



# *Les jeunes générations d'Ile-de-France et leur rapport à la propriété*

---

Sondage Ifop pour  
la Chambre des Notaires de Paris

N° 116643

Contacts Ifop :

Fabienne Gomant / Mathilde Moizo

Département Opinion et Stratégies d'Entreprise

01 45 84 14 44

[prenom.nom@ifop.com](mailto:prenom.nom@ifop.com)

Septembre 2019



## 1 - La méthodologie

## 2 - Les résultats de l'étude

- A – La symbolique de la propriété
- B – Les projections en termes de lieu de vie
- C – Les aspirations en matière de propriété
- D – La situation actuelle en matière d'immobilier
- E – Le rapport aux notaires

# 1 | La méthodologie

## Etude réalisée par l'Ifop pour la Chambre des Notaires de Paris

### Echantillon



L'enquête a été menée auprès d'un échantillon de **1004** personnes, représentatif de la population francilienne âgée de 20 à 45 ans.

### Méthodologie



La représentativité de l'échantillon a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, et profession de l'interviewé(e)) après stratification par département et territoire de résidence.

### Mode de recueil



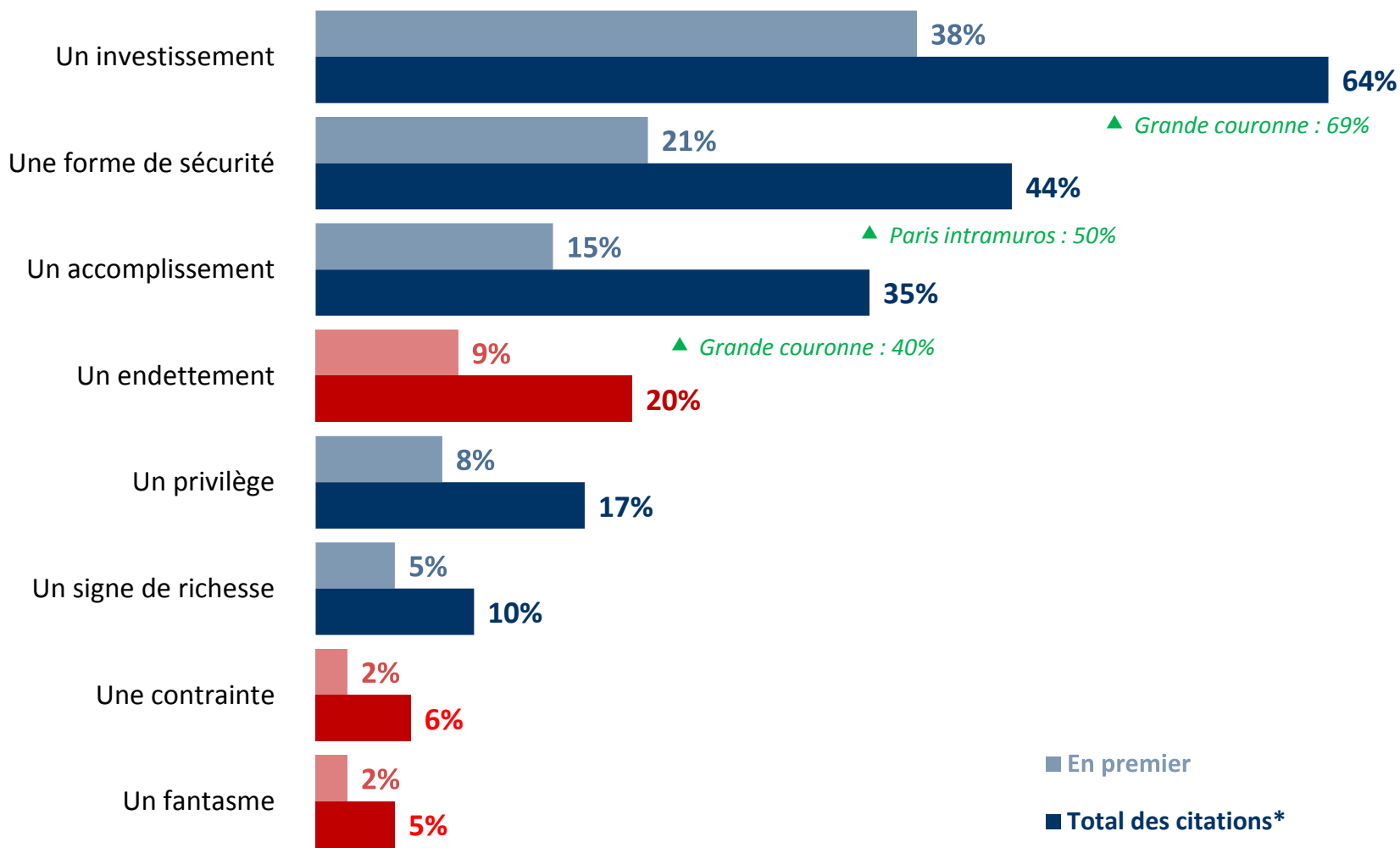
Les interviews ont été réalisées par questionnaire auto-administré en ligne du 12 au 19 septembre 2019.

## 2 | Les résultats de l'étude



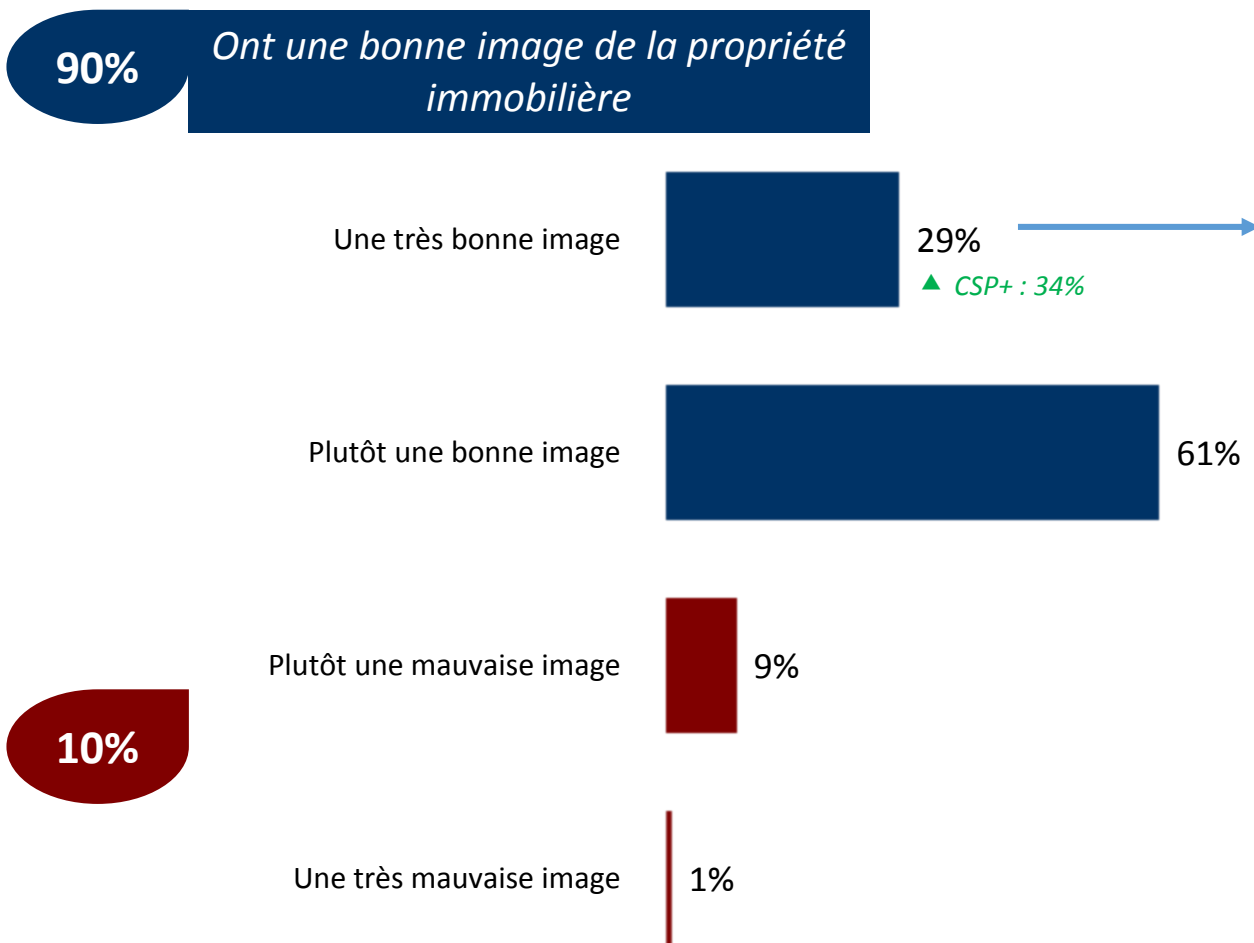
# A | *La symbolique de la propriété*

**QUESTION :** Vous personnellement, parmi la liste suivante, à quoi est-ce que vous associez la propriété immobilière ? En premier ? En second ?

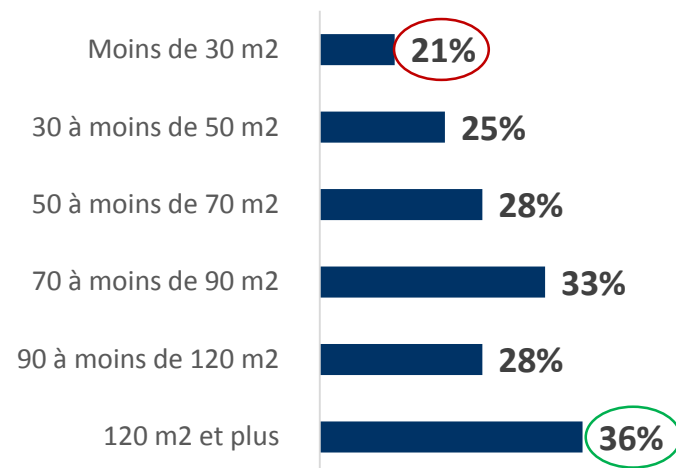


(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner deux réponses

**QUESTION :** Globalement, diriez-vous que vous avez une bonne ou une mauvaise image de la propriété immobilière ?

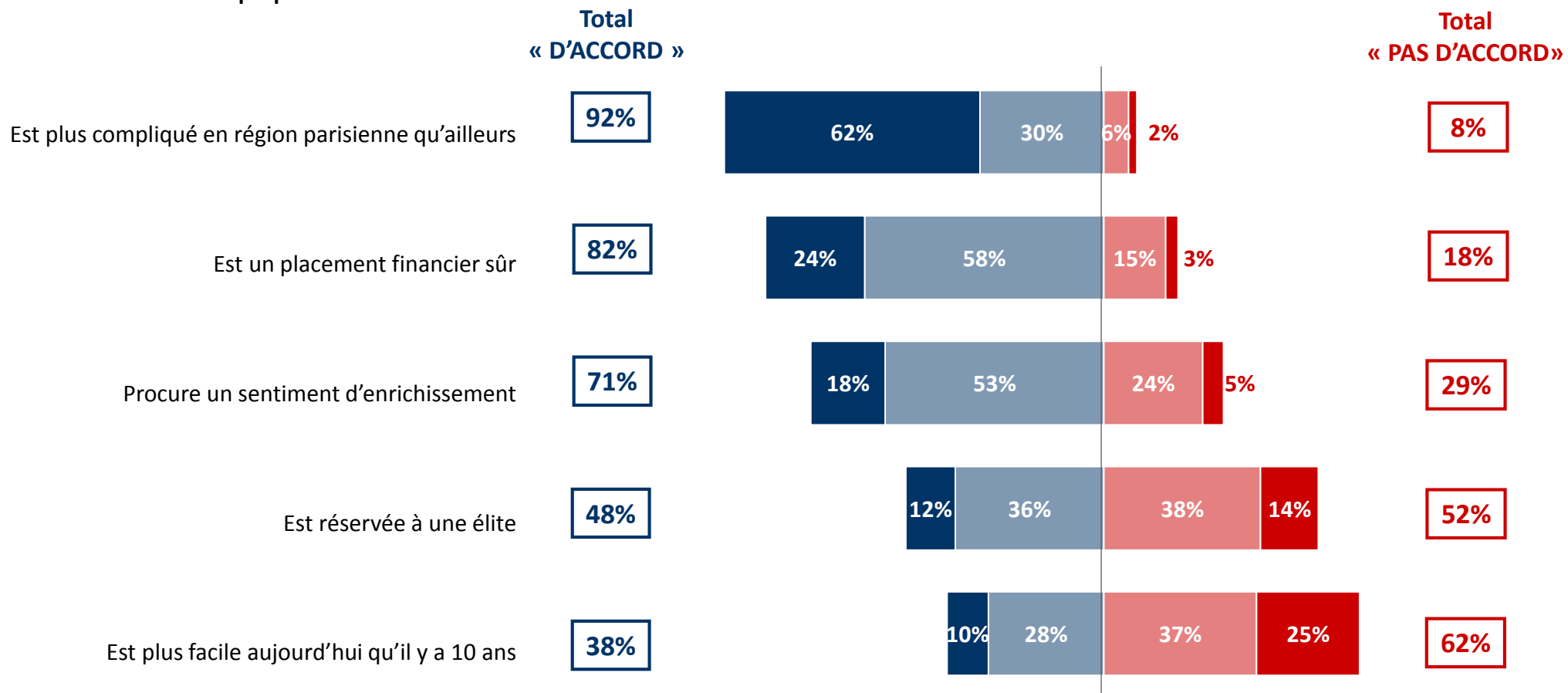


*Focus « très bonne image »  
Selon la surface habitée*



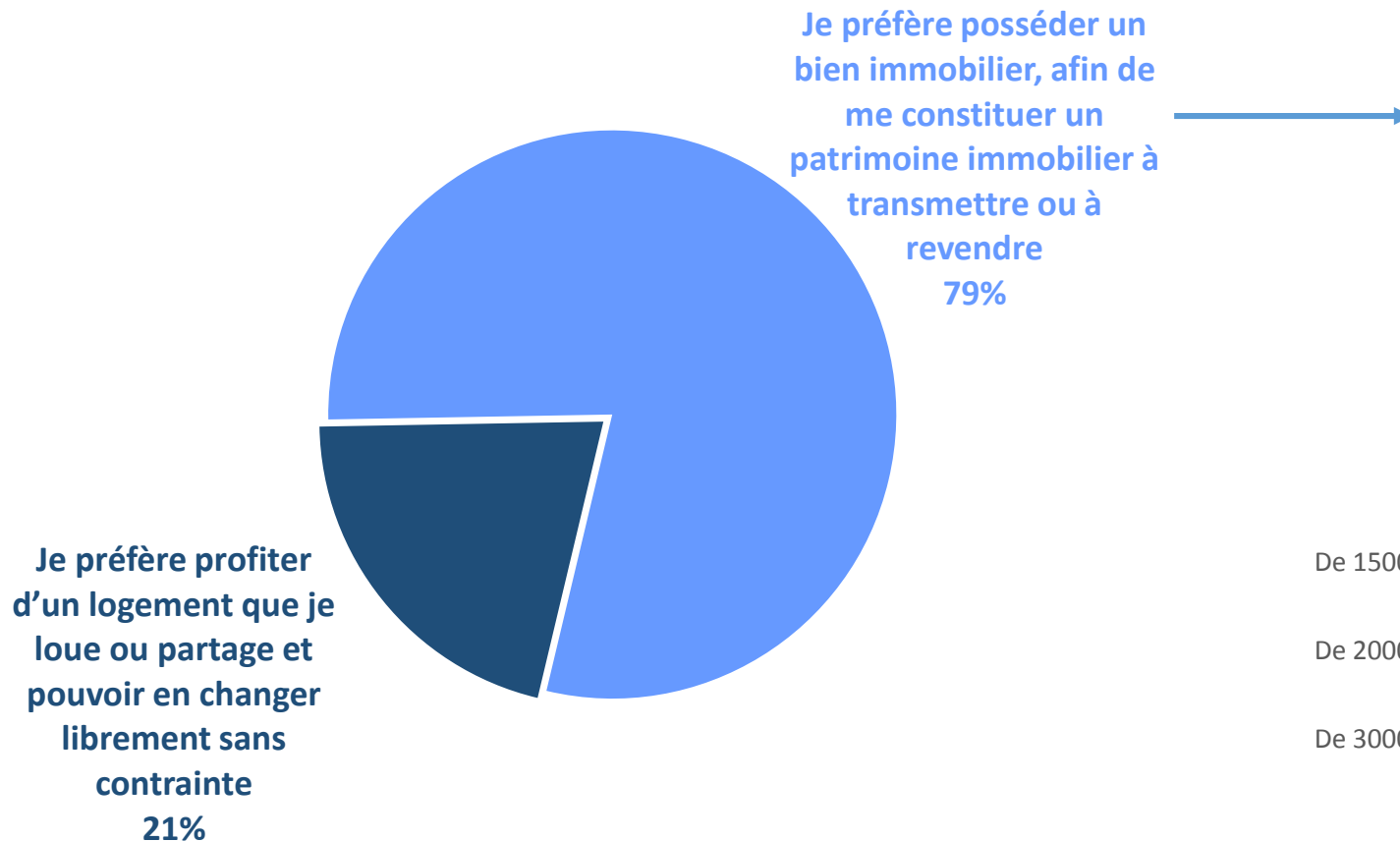


**QUESTION :** Pour chacune des affirmations suivantes concernant la propriété immobilière, diriez-vous que vous êtes tout à fait d'accord, plutôt d'accord, plutôt pas d'accord ou pas d'accord du tout.  
L'accès à la propriété immobilière...



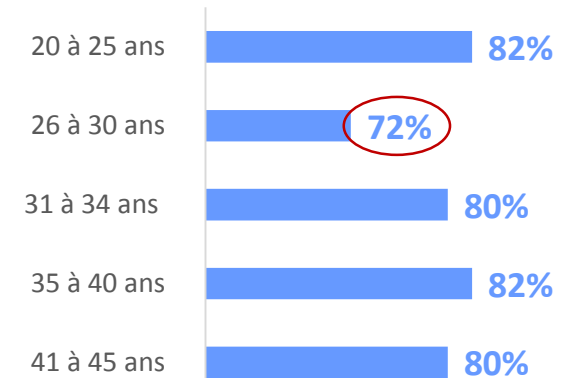
■ Tout à fait d'accord ■ Plutôt d'accord ■ Plutôt pas d'accord ■ Pas du tout d'accord

**QUESTION :** De laquelle des deux opinions suivantes vous sentez-vous le plus proche ?

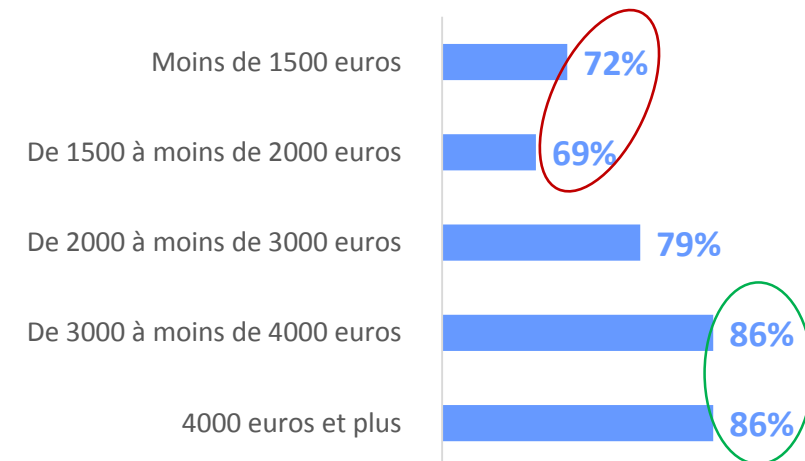


*Focus « je préfère posséder »*

*Selon l'âge de la personne interrogée*



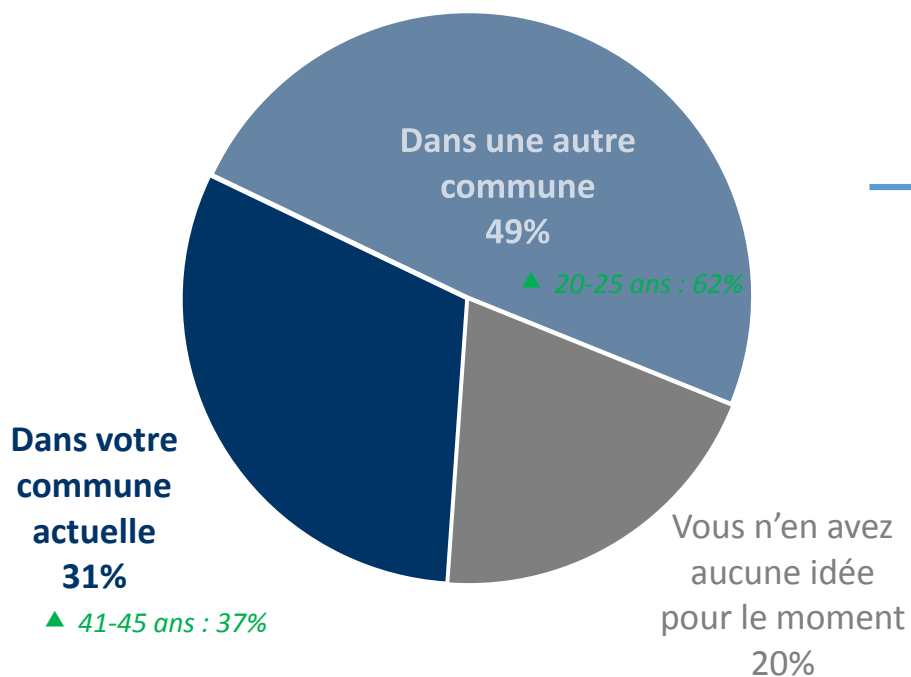
*Selon le niveau de revenu*





## **B** | *Les projections en termes de lieu de vie*

**QUESTION :** Vous personnellement, où souhaiteriez-vous vivre dans 10 ans ?



**QUESTION :** Plus précisément, où souhaiteriez-vous vivre dans 10 ans ?

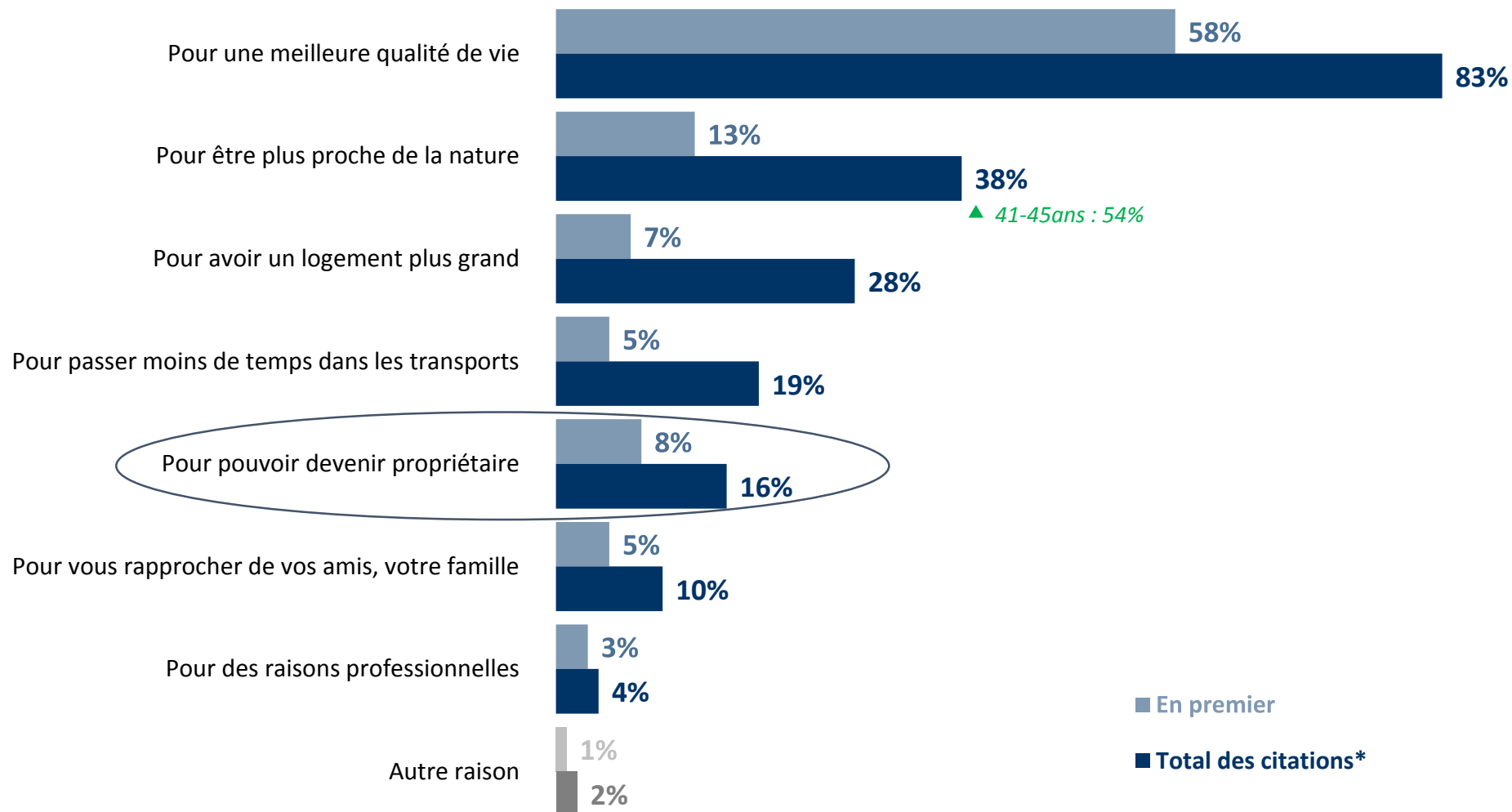
Base : A ceux qui souhaiteraient vivre dans une autre commune dans 10 ans, soit 49% de l'échantillon



(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner deux réponses

**QUESTION :** Pour quelle(s) raison(s) principale(s) souhaitez-vous quitter l'Île-de-France ? En premier ? En second ?

Base : A ceux qui souhaitent vivre en dehors de l'Île-de-France, soit 29% de l'échantillon

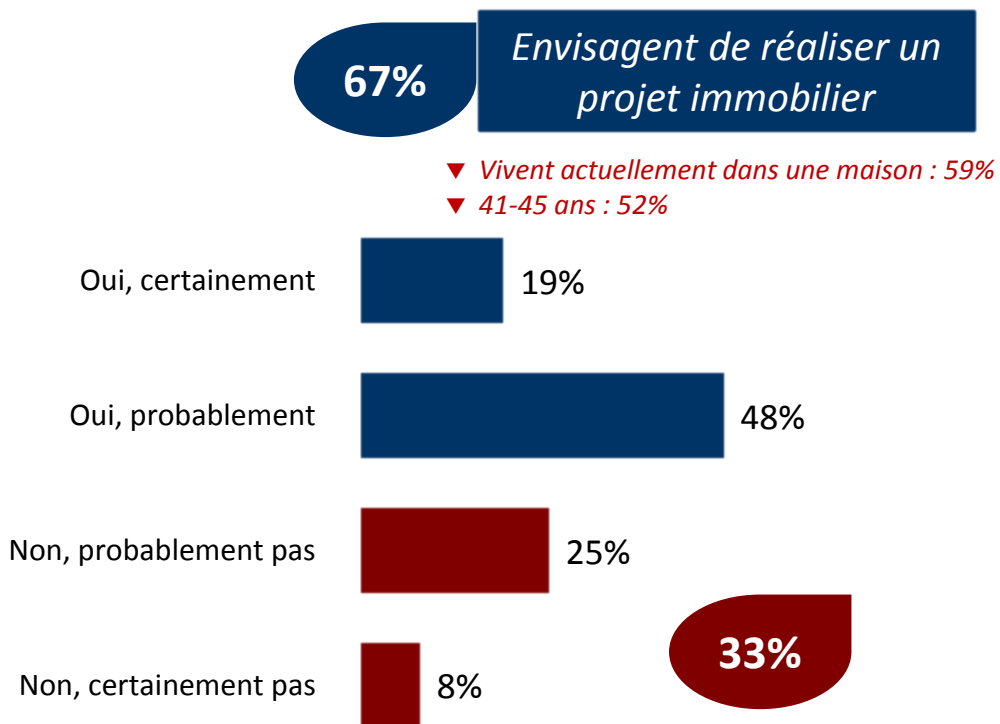


(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner deux réponses



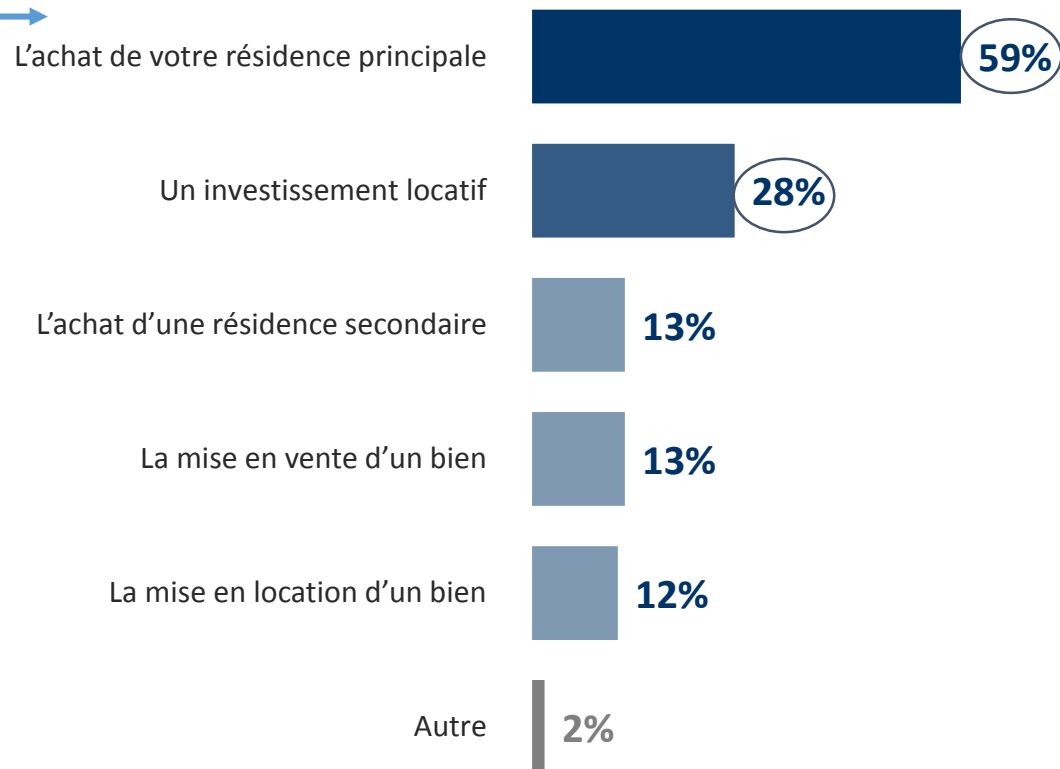
# C | *Les aspirations en matière de propriété*

**QUESTION :** Dans les 5 prochaines années, envisagez-vous de réaliser un projet immobilier ?



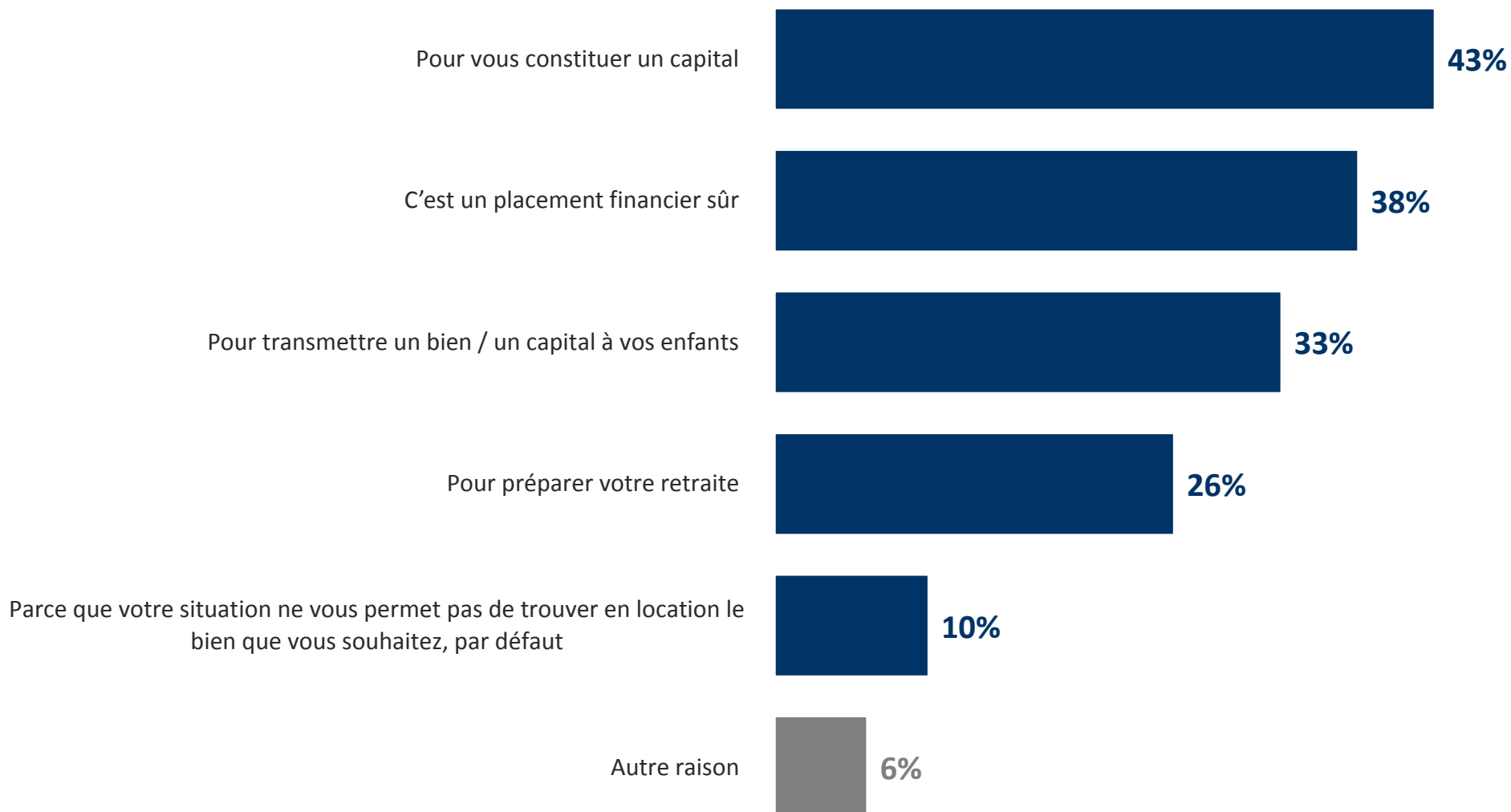
**QUESTION :** Plus précisément, de quel(s) projet(s) immobilier(s) s'agit-il ?

Base : A ceux qui ont un projet immobilier, soit 67% de l'échantillon



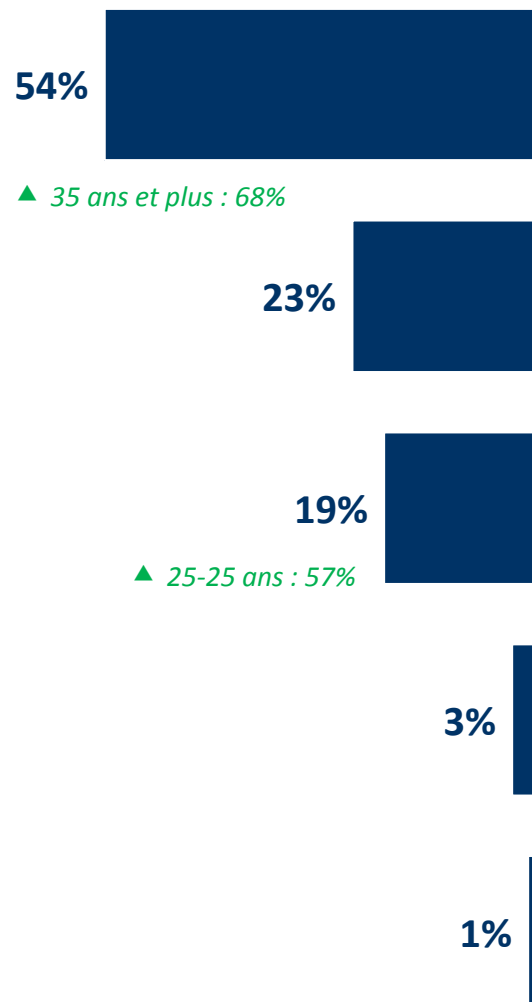
**QUESTION :** Pour quelle(s) raison(s) principale(s) souhaitez-vous acheter un bien immobilier ?

Base : A ceux qui ont un projet immobilier dans l'achat de sa résidence principale / secondaire ou un investissement locatif, soit 59% de l'échantillon





**QUESTION :** Dans votre logement actuel, vous vivez... ?



**QUESTION :** Et si vous aviez le choix, préféreriez-vous vivre... ?

